



LEPPEMÄRGID

	Planeeringuala piir
	Olemasolev katastrilõike piir
	Olemasolev hoone
	Olemasolev sõidutee
	Olemasolev kergliikustee
	Varem projekteeritud kergliikustee
	Olemasolev avaliku tee kaitsevöönd
	Olemasolev kinnismälestise kaitsevöönd
	Olemasolev looduskaitseline (Tabivere mõisa park)
	Olemasolevad puudegrupid
	Olemasolev avaliku kasutusõigusega ala (sundvaldus)

TEHNOVÕRGUD

	Oi. keskpinge maakaabel
	Oi. madalpinge õhulin
	Oi. madalpinge maakaabel
	Oi. elektri liitumis- ja/või juotuskõik
	Oi. side maakaabel
	Oi. sidekanalisatsioon
	Oi. gaasitrass
	Oi. soojatrass
	Oi. veetrass
	Oi. isevoolu kanalisatsioonitrass
	Varem projekteeritud sademeveekanalisatsioonitrass

MÄRKUSED

- Planeeringuala suurus on ca 3,9 ha.
- Planeeringualasele on osaliselt hõlmatud Tuuliku tn 1, 1a, 3 ning Tuuleveski tn 1 nõuetekohasele Tuuleveski tänava projekteerimiseks.
- Detailplaneeringu alusplaaniks on Desmantes OÜ koostatud geodeetiline alusplaan täpsusega 1:500 (reg nr 1094333, litsents MTR EG1094333-0001, töö nr P2-2-2023, märts 2023). Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrguslik alus EH2000 süsteemis.
- Planeeringuajal on kantud Jaams tee (Pargi tänava) kergliikustee projekt (Tartu valla kergliikustee projektiteerimine, osa I ja II. Pargi tänava kergliikustee (K-Project AS, töö nr 22017A, september 2022)).
- Planeeringuajal on kantud varasemat projekteeritud sademeveetorstik (Tabivere aleviku sademeveekanalisatsiooni projektiteerimine. Etprojekt (OÜ Keskkonnaprojekt, töö nr 3329, jaanuar 2024)).

VALI PROJEKT Tartu Valla Planeeringu- ja Ehitusamet	Töö nr:	DP-202333			
	Töö nime:	TABIVERE ALEVIKUS ASUVATE TUULEVESKI TN 5 JA PARGI TN 2 MAAMÜKSUSTE NING LÄHIALA DETAILPLANEERING			
	Asukoht:	TABIVERE ALEVIK, TARTU VALD, TARTU MAAKOND			
	Planeeringu korraldaja:	TARTU VALLAVALITSUS			
Planeeringu:	LIIS ALTVER Büroo aadress: Tallinn, Põhja tänav 7	Joonise nimetus:	TUULIPLAAN		
Planeeringuallik:	VOLDI VARA 00	Mõõtkava:	1:500	Joonise nr.:	2
		Formaat:	A1	Kuupäev:	20.04.2024